|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Яснополянское Щёкинского района** | |
| **Администрация** | |
| **Постановление** | |
|  | |
| **от 01 апреля 2019 года** | **№ 61** |

**О порядке признания имущества, находящегося на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области, бесхозяйным**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Яснополянское Щекинского района, администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района постановляет:

1. Утвердить Порядок признания имущества, находящегося на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области, бесхозяйным (приложение).

2. Постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района и на информационном стенде администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9.

3. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава администрации

муниципального образования

Яснополянское Щекинского района И.В. Шерер

Приложение №1

к постановлению администрации

муниципального образования

Яснополянское Щекинского района

от 01.04.2019 г. №61

**Порядок**

**признания имущества, находящегося на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области, бесхозяйным**

1. **Общие положения.**

1.1. Настоящий Порядок признания имущества, находящегося на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области, бесхозяйным (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 22.11.2013г. № 701 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

* 1. Порядок определяет механизм оформления документов, постановки на учет, содержания и признания права муниципальной собственности муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области на бесхозяйное имущество, расположенное на территории муниципального образования.
  2. Порядок распространяется на имущество, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо на имущество, от права собственности на которое собственник отказался.
  3. Главными целями и задачами выявления бесхозяйных объектов и оформления права муниципальной собственности на них являются:

а) вовлечение неиспользуемых объектов в свободный гражданский оборот;

б) обеспечение нормальной и безопасной технической эксплуатации объектов;

в) повышение эффективности использования муниципального имущества.

1.5. Оформление документов для признания бесхозяйными объектов недвижимого имущества нежилого назначения и движимых вещей, находящихся на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области, постановку на учет бесхозяйных вещей недвижимого имущества нежилого назначения и принятие в муниципальную собственность бесхозяйных объектов недвижимого имущества и бесхозяйных движимых вещей осуществляет Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

Все действия по оформлению документов для признания бесхозяйными жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, постановку на учет бесхозяйных жилых помещений и принятие в муниципальную собственность бесхозяйных жилых помещений осуществляет Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

Реестр бесхозяйного имущества (далее - Реестр) (приложение№1), а также изменения и дополнения в него утверждаются постановлением администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

Бесхозяйный объект недвижимого имущества учитывается в Реестре с момента утверждения постановления администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района до момента возникновения права муниципальной собственности на такой объект.

1.6. Принятие на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляет Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (далее - Управление Россреестра по Тульской области).

Бесхозяйные движимые вещи государственной регистрации не подлежат.

1.7. Настоящий Порядок не распространяется на находку и безнадзорных животных.

**II. Порядок выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества и подготовки документов, необходимых для их постановки на учет**

2.1. Сведения об объекте недвижимого имущества, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, государственных органов, органов местного самоуправления, на основании уведомлений юридических и физических лиц.

К уведомлению прилагаются:

- копии документов, свидетельствующих об отсутствии зарегистрированного права собственности на недвижимое имущество (при наличии);

- технический или кадастровый паспорт, а в случае их отсутствия - документы, содержащие описание конкретных признаков имущества (при наличии);

- сведения о земельном участке, на котором находится недвижимое имущество, представленное для признания бесхозяйным, кадастровый паспорт на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости (при наличии).

2.2. В случае отказа собственника от права собственности на имущество и в случае, если право собственности не зарегистрировано, заявитель представляет в Администрацию муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области одновременно с заявлением об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества следующие документы:

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности (при наличии);

- копии учредительных документов юридического лица, свидетельство о государственной регистрации юридического лица; сведения о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо справку адресного бюро о месте его жительства, копию документа, удостоверяющего личность гражданина, в случае если заявитель - физическое лицо;

- технический или кадастровый паспорт, а в случае их отсутствия - документы, содержащие описание конкретных признаков имущества (при наличии);

- сведения о земельном участке, на котором находится недвижимое имущество, представленное для признания бесхозяйным, кадастровый паспорт на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости (при наличии);

- сведения о строительстве и вводе в эксплуатацию объектов (при наличии);

- документ, подтверждающий оценочную стоимость имущества (при наличии);

- документы, подтверждающие проживание граждан в жилых помещениях, либо их отсутствие (акты обследования, выписки из домовой книги) (при наличии).

2.3. На основании поступившего уведомления/заявления и приложенных к нему документов по поводу выявленного объекта недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного, Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района осуществляет:

а) проверку поступивших сведений о выявленном объекте недвижимого имущества, имеющем признаки бесхозяйного с выездом на место (Акт приложение №2);

б) сбор необходимой документации и подачу ее в Управление Россреестра по Тульской области, в целях постановки на учет выявленного объекта недвижимого имущества как бесхозяйного;

в) ведение Реестра бесхозяйного недвижимого имущества;

г) подготовку документов для принятия бесхозяйного недвижимого имущества в собственность муниципального образования Яснополянское Щекинского района в соответствии с действующим законодательством  
2.4. В целях проведения проверки возможного наличия собственника выявленного объекта недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного, администрация запрашивает:

-сведения о наличии объекта недвижимого имущества в реестре федеральной собственности, реестре государственной собственности Тульской области;

- сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества в Тульском филиале ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ";

-сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об объекте недвижимого имущества.

2.4.1. Если бесхозяйно содержащийся объект является объектом инженерной инфраструктуры, Управление направляет заявку в эксплуатирующие организации жилищно-коммунального хозяйства на изготовление на сети водо-, газо-, электроснабжения, канализации, отопления и иные объекты инженерной инфраструктуры первичной технической документации (исполнительной схемы) с указанием характеристик объекта, необходимых для изготовления кадастровых паспортов на данные объекты.

Эксплуатирующие организации жилищно-коммунального хозяйства обеспечивают изготовление данной документации и представляют ее в администрацию в установленные законодательством сроки.

2.4.2. В случае признания бесхозяйным жилого дома лицо, обратившееся в Администрацию муниципального образования Яснополянское Щекинского района, представляет сведения о характеристиках и параметрах инженерных коммуникаций, подведенных к дому, их техническом состоянии.

2.4.3. В случае признания бесхозяйным автотранспортного средства лицо, обратившееся в Управление, представляет сведения о регистрации и постановке на учет транспортного средства в ГИБДД УМВД России по Тульской области либо их отсутствие.

2.4.4. При поступлении заявления или обнаружении бесхозяйных дорог Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района составляет акт, в котором указываются основные характеристики (протяженность дорог, площадь).

**III. Порядок постановки на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества**

3.1. Для принятия на учет объекта недвижимого имущества как бесхозяйного Управление обращается с заявлением в Управление Россреестра по Тульской области.

3.2. К заявлению прилагаются:

а) документ, подтверждающий, что объект недвижимого имущества не имеет собственника (или его собственник неизвестен), в том числе:

- документ, подтверждающий, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, государственного имущества Тульской области, муниципального имущества муниципального образования Щекинский район и муниципального имущества муниципального образования Яснополянское Щекинского района, выданный органами учета государственного и муниципального имущества;

- документ, подтверждающий, что право собственности на данный объект недвижимого имущества не было зарегистрировано соответствующими государственными органами (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимость до введения в действие закона и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории соответствующего субъекта Российской Федерации;

б) заявление собственника или уполномоченного им на то лица (при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности) об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества;

в) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности у лица, отказавшегося от права собственности на объект недвижимости.

Если принятие на учет осуществляется в связи с отказом лица от права собственности на объект недвижимости, заявление о постановке на учет должно содержать данные о собственнике, отказавшемся от права собственности на объект недвижимости.

Все прилагаемые к заявлению документы представляются в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинником и после принятия на учет (отказа в принятии на учет, прекращения принятия на учет) должен быть возвращен Администрации, второй - помещен в дело правоустанавливающих документов.

3.3. Заявление и документы, необходимые для принятия на учет объекта недвижимого имущества, в том числе, кадастровый паспорт соответствующего недвижимого имущества, либо выданный в установленном законодательством Российской Федерации порядке до 1 марта 2008 года технический паспорт или иной документ, содержащий описание такого объекта недвижимого имущества, могут быть предоставлены одновременно с заявлением о кадастровом учете.

**IV. Учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества в Реестре бесхозяйного недвижимого имущества и обеспечение его сохранности и содержание**

4.1. Проект постановления Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района по признанию бесхозяйным имуществом объектов недвижимого имущества нежилого назначения и объектов движимого имущества готовит сектор по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

Проект постановления Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района по признанию бесхозяйным имуществом жилых помещений «О признании объектов недвижимого имущества бесхозяйными и включении их в Реестр бесхозяйных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области»  
готовит сектор по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района, согласно приложения №3 к положению.

4.2. В целях предотвращения угрозы разрушения бесхозяйного объекта недвижимого имущества, его утраты, возникновения чрезвычайных ситуаций такой объект и находящиеся в его составе бесхозяйные движимые вещи (при наличии) на период оформления их в собственность муниципального образования в порядке, установленном действующим законодательством, передаются на ответственное хранение, обслуживание, эксплуатацию до принятия его в муниципальную собственность.

В случае выявления бесхозяйных сетей (сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района направляет запрос и документы (при наличии) для определения организации, сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными сетями, в которую входят указанные бесхозяйные сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных сетей.

Определение такой организации в системе тепло-, водо-, электроснабжения осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса Администрации путем издания постановления Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района «Об определении водоснабжающей (теплосетевой) организации для осуществления эксплуатации бесхозяйных сетей водоснабжения и водоотведения (тепловых сетей) на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области» согласно приложения №4 к положению.

4.3. Ремонт и содержание (охрана, хранение, обслуживание, эксплуатация) объектов жизнеобеспечения, в том числе сооружения, линейные объекты, дороги, объектов инженерной инфраструктуры осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования Яснополянское Щекинского района на текущий финансовый год и плановый период в пределах предусмотренных полномочий согласно Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

4.4. Главным распорядителем бюджетных средств на оплату расходов по ремонту и содержанию бесхозяйных объектов жизнеобеспечения (жилые и нежилые здания и помещения, сооружения, в том числе линейные объекты), объектов инженерной инфраструктуры является Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района в пределах предусмотренных полномочий согласно Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

Главным распорядителем бюджетных средств на оплату расходов по ремонту и содержанию дорог является Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района в пределах, предусмотренных полномочий согласно Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Яснополянское Щекинского района

4.5. Финансирование расходов производится в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в муниципального образования Яснополянское Щекинского района на текущий финансовый год и плановый период Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

4.6. Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района осуществляет оплату расходов за содержание, ремонт, хранение, обслуживание на основании контрактов, заключенных в соответствии с требованиями действующего законодательства, счетов на оплату.

**V. Переход бесхозяйной движимой вещи в муниципальную собственность**

5.1. В случае выявления движимой вещи, брошенной собственником или иным образом оставленной им с целью отказа от права собственности на нее, на земельном участке, водном объекте или ином объекте, находящемся на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, Сектор по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района в целях установления владельца такой вещи:

- направляет запрос в УМВД России по Тульской области;

-размещает информацию об установлении владельца на сайте Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в газете «Щекинский муниципальный вестник».

5.2. Если в течение двух месяцев с даты размещения информации об установлении владельца брошенной вещи владелец не будет установлен, Управление вступает во владение такой вещью в соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района и обращается в суд с заявлением о признании такой вещи бесхозяйной и передаче ее в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.3. Решения суда не требуется только тогда, когда стоимость брошенной вещи явно ниже суммы, соответствующей пятикратному минимальному размеру оплаты труда.

5.4. После вступления в силу решения суда о признании права муниципальной собственности на бесхозяйную движимую вещь сектор по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района готовит проект постановления Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района о включении имущества в Реестр муниципального имущества муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

**VI. Переход бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность**

6.1. По истечении года со дня постановки бесхозяйного объекта недвижимого имущества на учет Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района обращается в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности на этот объект и находящиеся в его составе бесхозяйные движимые вещи (при наличии) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Право муниципальной собственности на бесхозяйное недвижимое имущество, установленное решением суда, подлежит государственной регистрации в Управлении Россреестра по Тульской области.

6.3. После вступления в силу решения суда о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное недвижимое имущество Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района:

- готовит проект постановления Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района о включении имущества в Реестр муниципальной собственности;

- вносит объект недвижимого имущества в Реестр муниципальной собственности муниципального образования Яснополянское Щекинского района;

- подает документы в Управление Россреестра по Тульской области для регистрации права собственности муниципального образования Яснополянское Щекинского района на объект недвижимого имущества.

**VII. Доказывание права собственности на бесхозяйный объект недвижимого имущества**

7.1. Если в срок до принятия бесхозяйного объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность объявится его собственник, доказывание права собственности на него лежит на этом собственнике.

7.2. В случае если собственник докажет право собственности на объект недвижимого имущества, Администрация:

- готовит соответствующее постановление Администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района об исключении имущества из Реестра;

- расторгает договор передачи имущества на ответственное хранение, обслуживание, эксплуатацию.

7.3. Администрация, принявшее имущество на ответственное хранение, имеет право на возмещение затрат, понесенных на содержание, охрану, улучшение свойств бесхозяйного имущества, в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

7.4. В случае если бесхозяйное имущество по решению суда будет признано собственностью муниципального образования Яснополянское Щекинского района собственник имущества может доказывать свое право собственности на это имущество только в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Приложение №1

к «Порядку признания имущества,

находящегося на территории муниципального

образования Яснополянское Щекинского

района Тульской области, бесхозяйным»

**РЕЕСТР**

бесхозяйных объектов недвижимости

на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Краткая характеристика объекта | №, дата Постановления администрации о признании объекта бесхозяйным | Дата постановки на учет в регистрирующем органе | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение №2

к «Порядку признания имущества,

находящегося на территории муниципального

образования Яснополянское Щекинского

района Тульской области, бесхозяйным»

**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Администрации**

**муниципального образования**

**Яснополянское Щекинского**

**района**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(подпись)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(дата)**

**АКТ**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**выявления бесхозяйного недвижимого имущества**

**на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского**

**района Тульской области**

Комиссия, назначенная Распоряжением Администрации от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО, занимаемая должность);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО, занимаемая должность);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО, занимаемая должность),

провела осмотр недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного.

Наименование имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местоположение имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Краткая характеристика имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Признаки, по которым имущество может быть отнесено к бесхозяйному:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Бывший владелец имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С какого времени имущество является бесхозяйным\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Приложение№3

к «Порядку признания имущества,

находящегося на территории муниципального

образования Яснополянское Щекинский

район Тульской области, бесхозяйным»

**Тульская область  
Муниципальное образование Яснополянское   
ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_**

**от \_\_.\_\_.20\_\_\_ г.**

**«О признании объектов недвижимого имущества бесхозяйными и включении их в Реестр бесхозяйных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», в соответствии с Уставом муниципального образования Яснополянское Щекинского района и на основании Акта выявления бесхозяйного объекта недвижимого имущества от \_\_\_\_.\_\_\_\_.2019г., в целях учета недвижимого имущества, Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области постановляет:

1. Признать с \_\_\_\_.\_\_\_\_.2019г. бесхозяйным объектом недвижимого имущества сооружение сети \_\_\_\_\_\_\_\_\_снабжения, расположенные по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, участок от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Управлению архитектуры, земельных и имущественных отношений Администрации   муниципального  образования Яснополянское  Щекинского района включить выявленный бесхозяйный объект недвижимого имущества – сооружение сети \_\_\_\_\_\_\_\_снабжения, указанное в пункте № 1 настоящего постановления в Реестр бесхозяйных объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте  
Администрации МО Яснополянское Щекинского района: <http://__________>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой (возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Глава администрации

Муниципального образования

Яснополянское

Щекинского района

Приложение №4

к «Порядку признания имущества,

находящегося на территории муниципального

образования Яснополянское Щекинский

район Тульской области, бесхозяйным»

**Тульская область  
Муниципальное образование Яснополянское   
ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_**

**от \_\_.\_\_.2019 г.**

**«Об определении водоснабжающей (*теплосетевой*) организации для осуществления эксплуатации бесхозяйных сетей водоснабжения и водоотведения (*тепловых сетей)***

**на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (*Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О  
теплоснабжении»)*, в соответствии с Постановлением Администрации МО Яснополянское Щекинского района от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2019г. №\_\_\_\_\_\_ «О признании объектов недвижимого имущества бесхозяйными», учитывая обращение ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2019г. №\_\_\_\_\_\_, Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области постановляет:

1. Определить ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_» в качестве  
водоснабжающей (*теплосетевой*) организации для осуществления эксплуатации бесхозяйных сетей водоснабжения и водоотведения (*тепловых сетей*), указанных в постановлении Администрации МО Яснополянское Щекинского района от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2019г. №\_\_\_\_\_\_ «О признании объектов недвижимого имущества бесхозяйными».

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте  
Администрации МО Яснополянское Щекинского района: <http://__________>

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой (возложить на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Глава администрации

Муниципального образования

Яснополянское

Щекинского района