



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

300041, Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 40
ИНН/КПП 7107038602/710701001



(4872)36-36-09,



(4872) 36-36-09 доб.101



ipoteka@tularegion.ru

сайт:

ipoteka.tularegion.ru

Исх. №

901

от « 24 » 05

20 24 г.

**Главам
муниципальных образований
Тульской области
(по списку)**

Региональный фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования (далее - Фонд) при поддержке правительства Тульской области в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области» реализует мероприятия, направленные на повышение доступности жилья в Тульской области для граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах на территории Тульской области, признанных аварийными. Фонд доводит до Вашего сведения, что:

- **гражданам** – нанимателям или членом семей граждан – нанимателей, постоянно зарегистрированным на территории Тульской области в жилом помещении муниципального жилищного фонда, находящемся в многоквартирном доме, признанном с 01.01.2017 по 31.12.2020 аварийным и подлежащим сносу;

- **гражданам** – собственникам жилых помещений, находящихся в многоквартирном доме на территории Тульской области, признанном с 01.01.2017 по 31.12.2020 аварийным и подлежащим сносу на приобретение жилья.

Предоставляются льготные ипотечные займы со следующими основными условиями:

- **процентная ставка - 2% годовых** при приобретении квартиры на вторичном рынке недвижимости (при условии заключения договора личного страхования);

- **первоначальный взнос – от 20%** от стоимости приобретаемого объекта;

- **сумма льготного ипотечного займа не более 2 000 000 (два миллиона) рублей;**

- **приобретаемая квартира** должна располагаться на территории Тульской области в многоквартирном доме, построенном **после 01.01.1970 г.**

Прошу Вас проинформировать жителей аварийных домов попадающих под условия льготного ипотечного займа.

За консультацией по вопросу получения ипотечного жилищного займа заявителю необходимо обратиться в Региональный фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования по адресу: г. Тула, проспект Ленина, дом 40, Телефон: 79-20-20, сайт: <https://ipoteka.tularegion.ru>.

Председатель Фонда

Юдина О.А.

Исп: Двали С.В.

Тел.: 8 (4879) 79-20-20 (доб. 713)