|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района** |
| **Собрание депутатов** |
| **Решение**  |
|  |
| **от 21 августа 2015 года** | **№15-82** |

**О проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет**

 В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района, положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

 1. Обсудить предложенный проект планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет (Приложение №1) на публичных слушаниях.

2. Назначить публичные слушания по проекту планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет на 8 сентября 2015 г. Время проведения публичных слушаний: 16.00. Место проведения: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, дом 1**.**

 3. Установить порядок учета предложений по проекту планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»

 4. Предложения по проекту планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет принимать до 8 сентября 2015 г., по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9. Администрация МО Яснополянское Щекинского района, телефон для справок: 38-7-43.

5. Создать комиссию по проекту планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет в количестве шести человек и утвердить её состав (Приложение 2)

 6. Провести первое заседание комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний 25 августа 2015 г.

 7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

 8. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

 9. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района Брейкину Т.А.

**Глава МО Яснополянское**

**Щекинского района А.В. Чеченкин**

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

МО Яснополянское Щёкинского района

от 21.08.2015 г. №15-82

|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района** |
| **Собрание депутатов** |
| **Решение**  |
| **проект** |
| **от 2015 года** | **№** |

 **«Об утверждении проекта** **планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет»**

В соответствии Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131– ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации» Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решение:

1. Утвердить проекта планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет (приложение)

 2. Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет в администрацию МО Щекинский район

 3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Щёкинский муниципальный вестник» и вступает в силу после его официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования**

**Яснополянское Щекинского района А. В. Чеченкин**

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

Яснополянское Щёкинского района

от 2015 г. №

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

**Проект планировки и межевания территории**

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью

«Максим Горький»

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»

 Генеральный директор Иванов Е.Н.

Тула 2015 г.

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ**

1. **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**
	1. Общая часть
	2. Характеристики планируемого развития территории проектирования
	3. Цели и задачи проекта планировки и межевания
	4. Параметры планируемого развития территории
2. **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Ситуационная схема | 1 |
| 2.2 | Чертеж планировки территории М 1:1000 | 2 |
| 2.3 | Чертеж межевания территории М 1:1000 | 3 |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

* 1. Общая часть

Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

Исходные данные для проектирования

Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», в соответствии с:

* Заданием на проектирование «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»;
* Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области;

При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:

* «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
* СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
* СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;
* СНиП 3.05.06-95 «Строительные нормы и правила. Электротехнические устройства»;
* СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
* РД 34.03.285 Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производств электромонтажных работ;
* СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.
	1. Характеристики планируемого развития территории проектирования.

Участок под строительство объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» сформирован шириной 2.5 метра от оси проектируемой линии электроснабжения.

Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», состоящей из не разграниченных земель МО Яснополянское, Щекинского района площадью 5269 кв.м.

Участок, предназначенный для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходит через участки с кадастровыми номерами 71:22:000000:285, а также по территории кадастровых кварталов 71:22:020606, 71:22:020509 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

* 1. Цели и задачи проекта планировки и межевания.

Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».

Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:

* обеспечения устойчивого развития территории;
* выделения элементов планировочной структуры;
* установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
* установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
* установления границ земельных участков и сервитутов

1.4 Параметры планируемого развития территории.

При планировке территории для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов

МО Яснополянское Щекинского района

от 21 августа 2015г. №15-82

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний

по проекту планировки и межевания территории объекта «Эслектроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Ф. И. О. | Статус, должность |
| 1. | Чеченкин Андрей Владимирович | Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района |
| 2. | Брейкина Татьяна Анатольевна | Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района  |
| 3. | Горошко Анатолий Яковлевич | Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района  |
| 4. | Назарова Вера Владимировна | Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района |
| 5. | Макарова Светлана Михайловна | Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района |
| 6. | Сидорова Любовь Михайловна | Начальник сектора по земельным и имущественным отношениям администрации МО Яснополянское Щекинского района |

**Глава МО Яснополянское**

**Щекинского района А.В. Чеченкин**